



185 000 €

Local professionnel MONTEREAU Fault
YONNE

01.86.29.00.00

Nestenn Montereau Fault Yonne
8 rue Emile Zola
77130 Montereau Fault Yonne

N° Mandat : 195 / Réf : 910

Venez vous installer au centre ville de Montereau pour une activité professionnelle, les locaux disposent de 5 bureaux , une réserve, 2 WC . Vous profiterez d'un coin jardin pour vos détentees au moment du déjeuner. Bon état général. Facilité de stationnement pour votre équipe et vos clients.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



6 pièces



1 fibre optique

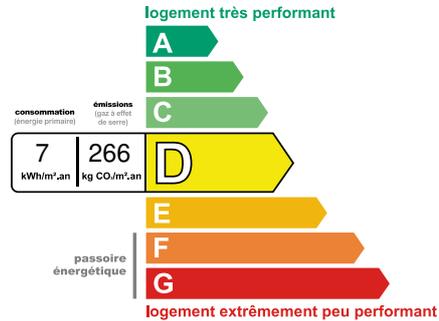
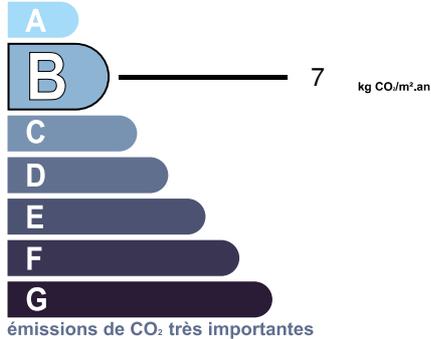


140 m²



1 acces handicap

peu d'émissions de CO₂.



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 4 190 € et 5 680 € au 01/01/2022.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES